

广德经济开发区及柏垫镇4宗工业用地国有建设用地使用权挂牌出让公告

广自然资规公(告)字2023第9号

经广德市人民政府批准,广德市自然资源和规划局决定,委托广德市公共资源交易中心以挂牌方式出让广德经济开发区及柏垫镇4宗工业用地国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求(表格见下)

注:具体建设要求按该宗地《规划条件通知书》实施。

二、竞买人范围和要求
市境内外公司企业,其他组织和个人均可申请竞买(法律法规另有规定的除外);凡在我市范围内逾期欠缴土地出让金、违约金的单位和个人及法律法规等另有规定者不得参加竞买。

三、国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,详见挂牌出让文件。

申请人可于2023年5月8日至2023年6月5日,通过宣城市公共资源交易中心网(http://ggzyjy.xuancheng.gov.cn)下载出让文本,在线提出竞买申请,并交纳竞买保证金,经审核后,方可取得竞买资

格。保证金到账和报名截止时间为2023年6月5日16时(以实际到账时间为准)。

五、本次挂牌时间地点

1、挂牌时间:2023年5月28日至2023年6月7日;

2、报价时间:挂牌期内每天上午8时至12时,下午1时30分至4时;

3、挂牌截止时间:2023年6月7日上午9时;

4、挂牌地点:广德市公共资源交易中心。

六、其他事项

1、本次挂牌出让地块设有底价。

2、本次挂牌出让4宗工业用地中以下3宗地块为工业用地“标准地”出让:(表格见下)

3、挂牌时间截止时,有两个或两个以上竞买人表示愿意继续竞价,即转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

七、付款方式
竞买人竞得地块后,竞买保证金转作受让地块定金。竞得人在《成交确认书》签订之日起5个工作日内必须签订《国有建设用地使用权出让合同》,出让合同签

订后10个工作日内缴清全部土地出让价款,竞得人逾期不签订合同的,取消成交结果,不退还定金。不能按期支付出让价款的,按出让合同规定缴纳违约金。未竞得人缴纳的保证金由广德市公共资源交易中心在挂牌活动结束后3个工作日内网上退还,不计利息。

八、报名方式
1、本次挂牌出让采用网上报名,申请人先注册成网员(国土竞买人身份),然后提出竞买申请,所需资料均以扫描方式在线完成。待竞买申请审核通过后,系统将会自动生成竞买资格确认书,请竞买人自行打印。网上交易系统务必使用IE7、IE8、IE9、IE11浏览器登录、操作,否则可能导致异常。如有疑问,可致电0563-2616639或0563-2616620进行咨询。

网上报名具体步骤为:登录宣城市公共资源交易中心网(http://ggzyjy.xuancheng.gov.cn)-土地矿权板块-选择需参与竞争的项目-点击项目最下方网上报名-完成网员注册(填写基本信息并上传扫描件)并提交备案-系统自动审核-审核通过后重新登录账号(或刷新当前电脑页面)-选择需参与竞买

的项目-上传竞买申请资料-竞买申请审核通过后打印竞买资格确认书。

2、竞买人须于现场会60分钟前凭银行交款凭证及出让文件要求提供的纸质报名资料到广德市公共资源交易中心现场办理竞买登记手续、领取号牌并在指定位置就座。

九、联系方式
1、广德市自然资源和规划局
联系电话:0563-6052670
联系人:陈女士

2、广德市公共资源交易中心
联系电话:0563-6976652
联系人:阮洋 孟洁

3、安徽银泰拍卖有限公司
联系电话:0563-6025222
联系人:管先生

十、保证金账户信息
开户行、账号等详见宣城市公共资源交易中心网(http://ggzyjy.xuancheng.gov.cn)本公告中所列。

广德市自然资源和规划局
广德市公共资源交易中心
二〇二三年五月八日

序号	宗地名称	出让面积(亩)	用地性质	出让年限	容积率	起始价	保证金
1	经开区2023年9号用地	150.0015	工业用地	50年	≥1.2	18万元/亩	540万元
2	经开区2023年14号用地	50.004	工业用地	50年	≥1.2	18万元/亩	480万元
3	经开区2023年19号用地	50.07	工业用地	50年	≥1.2	18万元/亩	480万元
4	柏垫镇2022年12号用地(柏垫镇凤桥农产品加工及仓储物流项目用地)	9.354	工业用地	50年	≥1.0	16万元/亩	30万元

宗地名称	工业用地“标准地”要求
经开区2023年9号用地	符合《广德市“工业标准地”工作实施意见》的要求,产业类型为制造业,固定资产投资强度≥300万元/亩,亩均税收≥20万元/亩。年综合能耗和单位能耗应符合国家产品能源消耗限额标准,环保要求应符合《安徽广德经济开发区环境影响评价标准》,其他相关投建经营要求详见《项目投资协议》。
经开区2023年14号用地	
经开区2023年19号用地	

声明遗失

●孙晨遗失学士学位证书,所属院校:合肥师范学院,专业:生物技术,证书编号:1409842014001288,声明遗失。
●唐小平遗失安徽省宣城建丰房地产开发有限公司开具的发票(房地产权证)

收款*盛世御景20幢304室)一张,发票号码:74584803,发票代码:034001900104,金额:250664元,声明遗失。
●宣城经济技术开发区管理委员会财政局遗失银行开户许可证,核准

号:Z3771000096501,开户行:宣城皖南农村商业银行开发区支行,账号:20000263126710300000075,声明遗失。
●宣城市宣州区安迪特色培训学校遗失银行开户许可证,核准号:

J3771001120601,开户行:中国建设银行股份有限公司宣城状元路支行,账号:34001758608053010675,声明遗失。
●王泽宇遗失出生医学证明,出生证编号:S340205967,声明遗失。

安徽省泾县国有建设用地(JXKFQ202306号地块)使用权公开出让公告

泾管告字[2023]第5号

经泾县人民政府批准,安徽泾县经济开发区管理委员会公开出让1宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、公开出让地块的基本情况和规划指标概况(表格见下)

其他需要说明的宗地情况:
(一)请竞买人仔细阅读出让文本及附件材料。

(二)土地开发程度和供地条件:净地,土地按现状交付。本次公开出让的地块以拆除地上建筑物、构筑物后的现状土地条件交付。地块内空中杆线、地下管线,由竞得人自行勘验、迁移。竞得人须保持地块周边原有水系畅通。

(三)土地出让价款的支付:合同签订后一个月内缴清(竞买保证金全部抵付出让价款)。竞得人缴清成交价、契税和相关规费后,方可申请办理不动产权证书。

(四)土地交付:土地在竞得人缴清价款后一个月内交付。

(五)竞得人应严格按照规划设计条件的要求实施建设。

(六)出让地块均设底价,按价高者得的原则确定竞得人。

(七)工业用地项目行政办公和生活服务设施用地面积不超过项目用地面积的7%。

二、竞买资格和手续办理
中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织(法律、法规另有规定除外)均可申请参加。竞买人除应提供身份证明文件、缴纳竞买保证金外,还应提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺及商业金融机构的资信证明或人民银行的信用报告。安徽省自然资源信用管理系统中有失信惩戒信息的自然人、法人和其他组织均不得参加本次竞买。

本次公开出让由泾县公共资源交易中心、泾县经济开发区规划建设局、开发区发展中心承办。(竞买资料仅提供电子版,详见: http://www.ahjx.gov.cn/XxgkContent/showList/336/81988/page_1.html内出让公告附件)。

三、出让方式
1、地块以总价出让。2、报名竞买者超过两家(含两

家),以拍卖方式出让,竞买保证金到账截止时间为2023年5月29日16时;报名竞买者不足两家,以挂牌方式出让,竞买保证金到账截止时间为2023年6月12日16时;挂牌截止时,如有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价。

四、出让时间、地点
公开拍卖时间、地点:2023年5月30日15时在泾县公共资源交易中心举行。

公开挂牌时间、地点:2023年5月30日至2023年6月13日在泾县经济开发区管理委员会。

挂牌申请截止时间:2023年6月12日16时。
挂牌截止时间、地点:2023年6月13日11时在泾县公共资源交易中心举行。

五、联系方式
1、安徽泾县经济开发区管理委员会
联系人:赵先生 陈先生
联系电话:13805629896 17718271327
联系地址:泾县琴溪路88号安徽泾县经济开发区管理

委员会

2、泾县公共资源交易中心
联系人:汪女士
联系电话:0563-5124212
联系地址:泾县桃花潭东路公共资源交易中心

3、泾县公证处
联系人:潘先生
联系电话:18056339122
联系地址:泾县司法局一楼公证处

六、竞买保证金账户
开户单位:泾县公共资源交易中心
开户银行:中国农业银行股份有限公司泾县支行营业部
账号:12270001040029747
安徽泾县农村商业银行股份有限公司
账号:20000327748510300000026

安徽泾县经济开发区管理委员会
2023年5月10日

地块编号	地块名称	土地面积(m²)	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	起始价(万元)	每次增价幅度(万元)	竞买保证金(万元)	投资强度(万元/公顷)
				容积率	建筑密度	绿地率					
JXKFQ202306	长三角一体化泾县智能制造科创基地开创大道与皖能路交叉口东北侧一号地块	32222	工业用地	≥1.2	≥40%	≤15%	50	493	15	295	≥3000

安徽省泾县国有建设用地使用权公开出让公告

泾自然资规告字[2023]第3号

经泾县人民政府批准,泾县自然资源和规划局公开出让3宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、公开出让地块的基本情况和规划指标概况(表格见下)

其他需要说明的宗地情况:
(一)土地开发程度和供地条件:净地,土地按现状交付。本次公开出让的地块云岭镇、昌桥乡政府委托交易地块,由委托方负责交地,地块以拆除地上建筑物、构筑物后的现状土地条件交付。地块内空中杆线、地下管线,由竞得人自行勘验、迁移,委托方负责协调。竞得人须保持地块周边原有水系畅通。

(二)土地出让价款的支付:合同签订后一个月内缴清(竞买保证金全部抵付出让价款)。竞得人缴清成交价、契税和相关规费后,方可申请办理不动产权证书。

(三)土地交付:土地在竞得人缴清价款后一个月内交付。

(四)竞得人应严格按照规划设计条件的要求实施建设。

(五)出让地块均设底价,按价高者得的原则确定竞得人。

(六)工业用地项目行政办公和生活服务设施用地面积不超过项目用地面积的7%。

二、竞买资格和手续办理
中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织(法律、法规另有规定除外)均可申请参加。竞买人除应提供身份证明文件、缴纳竞买保证金外,还应提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺及商业金融机构的资信证明或人民银行的信用报告。安徽省自然资源信用管理系统中有失信惩戒信息的自然人、法人和其他组织均不得参加本次竞买。

本次公开出让由泾县公共资源交易中心、泾县土地收购储备交易中心承办。(竞买资料仅提供电子版,详见: http://www.ahjx.gov.cn/opennessContent/?branch_id=5720870ad09491e8c76d4915&column_code=170300内出让公告附件)。

三、出让方式
1、地块以总价出让。2、报名竞买者超过两家(含两

家),以拍卖方式出让,竞买保证金到账截止时间为2023年5月29日16时;报名竞买者不足两家,以挂牌方式出让,竞买保证金到账截止时间为2023年6月12日16时;挂牌截止时,如有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价。

四、出让时间、地点
公开拍卖时间、地点:2023年5月30日11时在泾县公共资源交易中心举行。

公开挂牌时间、地点:2023年5月30日至2023年6月13日在泾县自然资源和规划局。

挂牌申请截止时间:2023年6月12日16时。
挂牌揭牌时间、地点:2023年6月13日10时在泾县公共资源交易中心举行。

五、联系方式
1、泾县自然资源和规划局
联系人:万先生 邓女士
联系电话:0563-5123237
联系地址:泾县稼祥南路170号自然资源和规划局

委员会

2、泾县公共资源交易中心
联系人:汪女士
联系电话:0563-5124212
联系地址:泾县桃花潭东路公共资源交易中心

3、泾县公证处
联系人:潘先生
联系电话:18056339122
联系地址:泾县司法局一楼公证处

六、竞买保证金账户
开户单位:泾县公共资源交易中心
开户银行:中国农业银行股份有限公司泾县支行营业部
账号:12270001040029747
安徽泾县农村商业银行股份有限公司
账号:20000327748510300000026

泾县自然资源和规划局
2023年5月10日

地块编号	地块名称	土地面积(m²)	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	起始价(万元)	每次增价幅度(万元)	竞买保证金(万元)	投资强度(万元/公顷)
				容积率	建筑密度	绿地率					
2022-27	泾县云岭开发区民生大道与中心路交叉口东北角地块一	1845	工业	≥1.2	≥40%	≤15%	50	28.5	2	17	≥3000
2022-29	泾县云岭开发区民生大道北侧地块一	1101	工业	≥1.2	≥40%	≤15%	50	17	2	10	≥3000
2023-6	泾县昌桥乡新桥工业集中区A-06-02地块	13535	工业	≥1.2	≥40%	≤15%	50	190	10	114	≥1295

大医口腔 二级专科医院,规范看牙有保障
DA YI KOU QIANG 口腔科普时间

拔牙时打麻药对身体有影响吗?
我们使用的麻药对身体是安全的,孕妇、婴幼儿都可以应用,没有致畸致病作用,对高血压心脏病患者,不会影响病情。(未完待续)

爱牙热线:3399980 医院地址:宣州区响山路2号

交通银行宣城分行 2季度信用卡活动集锦

爱车加油满200减50 宣城金陵加油站

活动时间:2023年4月1日—2023年6月30日
活动内容:活动期间,每周五早上6点起,交行宣城分行持卡用户至宣城石化指定加油站,使用微信绑定交通银行信用卡通过出示付款码支付,可享满200立减50元。每周优惠名额150名,单笔立减上限为50元。单客户每月最多享受一次优惠,仅限现场加油,不可购物或充加油卡,活动期间名额有限,抢完即止。

区域	站点名称	地址
宣州区	宣城金陵加油站	宣城市宣州区梅溪路33号
宣州区	宣城加油站	宣城市宣州区宣城路与永阳江西大道交叉口西南
宣州区	宣城梅溪路加油站	宣城市宣州区梅溪路19号

备注:梅溪路加油站营业时间为早上8点

夏日优惠购冷饮

活动时间:2023年6月1日—2023年6月30日
活动内容:活动期间,每周六上午9点开始,交行宣城分行持卡用户至宣城天润乳业指定门店使用微信绑定交通银行信用卡消费可享满50立减25元的活动,每周优惠名额共100元,单笔立减上限为25元。单客户活动期间仅可享受一次优惠,活动名额有限,抢完即止。

活动合作站点如下

区域	门店名称	区域	门店名称
宣州区	德顺华商店	宣州区	宛陵源商店
宣州区	敬亭路店	宣州区	城东新商店
宣州区	中悦店	宣州区	美都新商店
宣州区	西小店	宣州区	江南书店店
宣州区	柏庄店	宣州区	贝林店