

竹峰街道开展水产品索证索票专项检查

长江禁捕退捕在行动

为进一步打击市场销售长江流域非法捕捞渔获物违法行为,近日,宁国市竹峰街道对辖区内的淡水产品批发市场、标准化菜市场、农贸市场、商场超市餐饮单位(特别是农家乐、民宿)等淡水产品经营者进行检查。

检查过程中,竹峰街道综合执法中队检查人员重点检查农家乐、民宿经营者法定义务落实情况,农家乐、民宿经营者是否查验并留存入场销售的淡水产品的产地证明或者购货凭证、合格证明文件;农家乐、民宿经营者是否印制统一格式的销售凭证并载明淡水产品名称、产地、数量、销售日期以及销售者名称、地址、联系方式等项目,对于未履行法定义务的,依法责令改正;拒不改正的,坚决予以查处。(林梦)

郎川街道开展法治宣传进社区活动

郎溪讯 日前,郎溪县郎川街道祥兴社区开展法治宣传活动,将法律服务送到群众身边。

活动中,志愿者结合相关法律法规及政策,专业、细致地解答现场群众有关法律援助等方面的问题,把满满的“法治干货”送到群众身边,引导社区居民以理性、合法的形式表达利益诉求,并向群众发放《法律援助法》宣传资料,实现法律志愿服务与群众生活“零距离”。(史志娟 沈阳)

泾县千亩园学校荣膺“全国试点校”

泾县讯 日前,中央电化教育馆公布了智能研修平台应用试点工作试验区(校)名单,泾县千亩园学校荣膺“全国智能研修平台应用试点校”。

据了解,近年来,泾县千亩园学校积极开展智慧校园建设,学校目前设有创客教室、录播教室、语音教室等多个信息化功能教室,建成智慧班级20个,装备智慧黑板30台,平板教师机95台、学生机978台。

在完善基础设施的基础上,该学校多次组织智慧课堂相关培训,积极承办智慧课堂评比、智慧学校达标提升项目暑期教师培训等系列活动,同时组织教师参与电教类教研活动比赛。另一方面,学校整合优势资源,依托资源平台、安全教育平台、微信群等,努力为学生家长提供更加优质、更个性化的教育,进一步助推学校打造智慧教育品牌。接下来,泾县千亩园学校将充分发挥全国智能研修平台应用试点校的辐射和带动作用,推进教共体现代信息技术与教育教学深度融合,全面提升教育优质均衡发展。(王宜炜)

(上接第二版)现场声控视频教学培训采摘系统,能远程指导采茶工严格按照“一芽一叶”的标准进行采摘。水文天气系统,能对灾害天气如干旱、洪涝、低温、霜冻等作出及时预警,减少恶劣天气对农作物的影响。土壤改良数据系统,能将茶园土壤中的氮磷钾全部采集到大数据平台。

简单来说,茶园装上科技系统后,茶叶该不该浇水、施肥、打药,温度、湿度、光照如何按需供给,都能依靠智能控制系统精确把关,让茶树生长环境始终保持在最佳状态,提高茶叶品质。

科技加持,茶产业自然发展壮大。目前,该村已经形成了金益农、九斗湖、金鸡

白、金鸡天下白等多种茶叶品牌。去年,该村仅鲜茶叶年产值就达1.2亿元,茶叶交易市场交易额突破亿元。

搭平台助力退伍军人创业

值得一提的是,近年来杨广奇高度重视退伍军人的创业工作,注重发挥退伍军人能吃苦、敢吃苦、肯吃苦的优秀品格,大胆创新、敢想敢做。

他积极邀请退伍青年回乡创业,加强从退伍军人队伍中引才引智加入乡村振兴事业,选出一批退伍军人在建设村里的茶叶加工厂、茶叶交易市场、发展多元化养殖“战场”中,再立新功。

卢村乡:助餐点让老人得“食”惠

■杨帆 李蓓

很多时候都是简单吃点填饱肚子。”今年75岁的村民李桂荣告诉笔者,“现在好了,这里饭菜品质优价格低,新鲜又健康,吃完还不用洗碗刷锅,几个熟人围在一起吃饭聊天看电视,心情更愉悦!”

“助餐点位于村部附近,旁边就是快乐健身点,吃完饭出门散散步太舒适了。”提起老年助餐点,老人们纷纷点赞。

一餐热米饭、一盘家常菜,看似小事,却是民生大事。自“暖民心”活动开展以来,卢村乡大力推进老年助餐行动,把养老服务摆在突出位置,共建成运营4个老年助餐点,着力破解老年人吃饭不便的难题,努力为老年人打造“舌尖上的

幸福”。

据卢村乡党委委员汪以武介绍,现在很年轻人都在外地上班,留下一些老年人在家烧小灶,既辛苦又吃不好,办老年助餐点能满足老年人就餐需求。助餐点周一至周五正常运营,每天有不同菜单,提供新鲜的菜品,合理搭配、营养丰富,适应老年群体需求,让老年人吃得饱且吃得好。

“我们针对60岁以上及特殊群体分别给予2元、3元、4元及5元不同档次的补助。同时,在助餐基础上提供健康体检、文娱活动及志愿服务等,以优质服务不断提高老年人幸福指数。”汪以武说道。

家训馆,涵养乡村文明新风。

道德超市让有德者有得:旌德县庙首镇仁村投入村集体经济收入,建设“生态美”超市,设立“文明美”“小康美”“生态美”三个专柜,累计奖励模范村民20余万元。

文明坟保障经济发展:市经开区飞彩街道富山村推行文明殡葬,城中荀氏祖坟203棺集体外迁安置于九连山公墓,保障区域经济发展。

开展青年婚恋交友活动:共青团宣城市委按季度开展青年交友活动,引导青年群体树立正确的婚恋观,累积参与人数242余人。

宣城市2022年度“移风易俗十大实事”评选结果

根据《关于开展宣城市2022年度“移风易俗十大实事”评选的通知》,经各县市区和市直单位推报,市文明办组织评委会评定,现将宣城市2022年度“移风易俗十大实事”评选结果予以公示:

全市首例村级奖学金制:宣州区澄江街道花园村出台《学生考大学奖励机制》,15年来累计奖励87名高考学子10余万元。

捐献祖宅助力文明实践:郎溪县建平镇益形村村民无私捐赠家中祖宅,用于新时代文明实践站建设,推动文明乡风树立。

自愿简办丧事不失传统:广德市桃州镇塘口村村民自觉遵守“厚养薄葬”政

策,丧事举办简易且守礼,单次总支出不足5000元。

试点推行“道德积分制”:宁国市仙霞镇在仙霞村、孔夫村试点推行“道德积分制”,开展道德评议积分礼品兑换活动,累计奖励500余人次。

骨灰生态集体落葬仪式:宁国市民政局在生态安葬区为20具事实无人认领骨灰举行集体花坛葬。

村民议事树立文明乡风:泾县黄村镇黄村村常态化开展村民议事,倡导传统美德,破除陈规陋习,累计解决问题100余个。

古宗祠里传来声声家训:绩溪县长安镇坦头村依托汪氏宗祠建成汪氏家风

声明专栏

●杨磊遗失宣城世贸卓盈房地产开发有限公司开具的安徽增值税普通发票(★房地产预收款★销售自行开发的

房地产)一张,发票代码:034182100104,发票号码:01009596,金额:400000元,声明遗失。

●谢文龙遗失万达集团开具的收据(租赁保证金)一张,收据号:0000370,金额:54585.90元,声明遗失。

宁国市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

宁经开区交易国告字[2023]05号

经宁国市人民政府批准,宁国市自然资源和规划局决定挂牌出让3幅地块的国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划要求:(表格见下)

其他需要说明的宗地情况:

- 上述宗地为工业用地“标准地”出让,符合《宁国市人民政府办公室关于印发<宁国经济技术开发区(港口生态产业园)“标准地”改革试点工作实施方案(试行)的通知>》(宁政办秘[2020]93号)要求。三宗地的固定资产投资强度、亩均税收、能耗标准及其他相关投建经营要求详见《“标准地”项目投资建设协议》。环保要求应符合建设项目准入环境标准。
- 上述地块为工业用地“标准地”出让,请竞买人详细阅读出让文本及附件材料。
- 竞得人须在土地成交之日起10个工作日内与出让合同签订《国有建设用地使用权出让合同》,在《出让合同》签订之日起1个月内付清全部土地出让金。
- 土地开发程度:地块范围内房屋及建、构筑物拆至室内地坪,其余维持自然现状。出让范围内杆(高压)管线及地下管网由受让人自行处置。供地条件应达到“七通一平”。即项目开工前,道路、排水、排污、主供水管道、公共输电线路、通信、宽带通达项目用地围墙外20米以内。
- 土地交付:上述宗地在签订出让合同后60日内,开发区管委会向竞得人交付土地,以土地征收征迁完成和地上构筑物、建筑物拆除现状交地,交地事宜由开发区管委会负责。
- 动工及竣工时间:竞得人须在土地交付之日起两个月内开工建设,开工建设之日起一年内完成项目施工建设,并申请竣工验收。
- 日照间距、安全距离、消防通道、与周边已建建筑物的

退让距离等按照国家建筑技术规范要求执行。

8.竞得人按约定付清全部土地出让金后,按规定向市自然资源和规划局不动产登记中心申请办理不动产登记手续,交纳土地契税等相关费用,办理《不动产权证书》。

9.地上建设用地控制指标应当符合皖政〔2013〕58号通知(关于印发《安徽省人民政府关于进一步强化土地节约集约利用工作的意见》的通知)和皖国土资〔2012〕92号通知规定(关于印发《安徽省工业项目建设用地控制指标》的通知)。

10.非生产性用地必须控制在5%以内。

二、竞买人条件及资格:

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加(法律另有规定者除外),申请人可以单独申请,也可以联合申请。申请人竞得土地后,拟成立新公司进行开发建设的,应在申请书中明确新公司的出资构成,成立时间等内容(详见出让文件)。

三、出让文件的取得及竞买申请:

本次挂牌出让地块的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2023年5月4日8时00分至2023年5月15日15时00分,到宁国经济技术开发区管理委员会自然资源和规划局获取挂牌出让文件,向我局提出书面申请,并同时按要求在宣城市公共资源交易服务网(<http://ggzyjy.xuancheng.gov.cn>)在线提出竞买申请,经审核后,方可取得竞买资格。竞买申请及竞买保证金到账的截止时间为2023年5月15日15时00分(保证金进账时间以银行进账单时间为准)。

四、出让方式:

本次国有建设用地使用权采取挂牌方式出让,按照价

高者得的原则确定竞得人。

五、挂牌出让时间和地点:

挂牌出让时间:2023年5月4日8时00分至2023年5月17日15时00分(挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人)

挂牌出让地点:宁国经济技术开发区管理委员会自然资源和规划局318室

揭牌地点:宁国市公共资源交易服务中心(市民之家六楼622室)

六、其他事项:

- 提交竞买申请前,竞买申请人应对出让宗地进行实地踏勘,全面了解出让文件和宗地现状;对出让文件和宗地现状有疑问的,应在竞买申请前书面提出。
- 竞买申请人一旦提出竞买申请,即视为对出让文件内容清楚并自愿受其约束,对宗地现状无异议。竞买申请人竞得出让宗地后,不得以对该宗地的出让文件和现状异议对成交结果及所签署的相关文件提出抗辩。
- 土地竞得人需在成交确认书规定的期限内签订出让合同,出让合同签订之日起30日内缴清土地出让价款。逾期不能签订成交确认书的,视为违约,出让方将取消竞得资格,土地竞买保证金不予退还;签订出让合同后,逾期未缴清土地出让价款的,按照出让合同约定追究违约责任。
- JKQ2023-15号地块带有地面资产,竞得人需另行向开发区管委会交纳地面资产1230.8万元。房屋质量安全出让人不负责,由竞得人负责委托有资质机构进行房屋质量检测,并按照遗留问题办理不动产产权证。

七、报名与竞买保证金账户:

- 上述地块采用网上报名,申请人先注册成网友(国土

竞买人身份),然后提出竞买申请,所需资料均以扫描件方式在线完成。待竞买申请审核通过后,系统将会自动生成竞买资格确认书,请竞买人自行打印。网上交易系统务必使用IE7、IE8、IE9、IE11浏览器登录、操作,否则可能导致异常。如有疑问,可致电0563-2616639或0563-2616620进行咨询。网上报名具体步骤为:登录宣城市公共资源交易中心网(<http://ggzyjy.xuancheng.gov.cn>)—国土资源板块—选择需参与竞争的项目—点击项目最下方我要报名—完成网友注册(填写基本信息并上传扫描件)并提交备案—系统自动审核—审核通过后重新登录账号(或刷新当前电脑页面)—选择需参与竞买的项目—上传竞买申请资料—竞买申请审核通过后打印竞买资格确认书。

2.竞买人须于拍卖(挂牌)会30分钟前凭在宣城市公共资源交易中心网(<http://ggzyjy.xuancheng.gov.cn>)自行打印的竞买资格确认书到宁国市公共资源交易服务中心(市民之家六楼622室)现场办理竞买登记手续、领取号牌并在指定位置就座。

3.竞买保证金账户
宁国经济技术开发区财政局非税收入
徽商银行宁国支行
账号:2610201021000013950

八、联系地址:宁国经济技术开发区管理委员会自然资源和规划局开发利用科

联系电话:0563-4189677 联系人:许志伟
详情请登陆:宣城市公共资源交易服务网(<http://ggzyjy.xuancheng.gov.cn/>)

宁国市自然资源和规划局
2023年4月14日

宗地编号	土地位置	土地面积		土地用途	规划指标要求				出让年限(年)	起始价(元/㎡)	竞买保证金(万元)	项目类别
		㎡	亩		容积率	建筑密度	绿地率	投资强度(万元/亩)				
JKQ2023-15	南山园区宜黄线南侧	34464	51.7	工业用地	≥1.2	≥40%	≤10%	≥200	50	375	646	橡胶零件制造
JKQ2023-16	河沥园区兴盛路南侧	5104.6	7.7	公用设施用地	≤0.5	≤30%			50	375	96	其他房屋建筑业
JKQ2023-17	港口园区海螺路南侧	24138	36.2	工业用地	≥1.2	≥40%	≤10%	≥200	50	375	453	化学农药制造