

# 在农村产权流转交易中心聆听改革脉动

■新华社记者 张亮

款、集体经营性建设用地入市等不同业务窗口一字排开。得益于和产权改革同步进行的数字化交易平台建设,实体窗口前办业务的人虽然不多,但一笔笔产权交易、抵押贷款正在后台繁忙地进行。

平罗县宝丰镇宝丰村是一个资源禀赋和交通条件都不突出的村庄,村集体经济一度靠着出租地皮、厂房不温不火,年收入不到3万元。平罗县探索农村集体经营性建设用地入市后,宝丰村敏锐地抓住这个机会,整合50余亩农村集体经营性建设用地拿到产权交易市场上寻找买家。很快,福建农林大学林占熿教授团队看中了这块地,不仅以380多万元的价格拿下这片土地,还将菌草技术的全产业链项目落户宝丰村。

这笔“土地出让金”给宝丰村发展产业化的村集体经济提供了第一桶金。投资建设香菇种植大棚,购买大型机械成立农机服务队,宝丰村村支书刘

毅带着乡亲们热火朝天地干了起来。“我们的目的就是要把村集体经济和村民们紧密地嵌入到企业的产业链中,谋求共同发展。今年村集体经济收入超过100万元,村民户均从菌草产业链中增收1.5万元。”刘毅掰着指头算道。

党的二十大报告提出,保障进城落户农民合法土地权益,鼓励依法自愿有偿转让。平罗县在盘活农村土地资源,激活农村产权交易的同时,更加注重对农民根本权益的保护。在允许农民自愿有偿退出农村产权的过程中,平罗县还给农民将来能回到农村留有后路。今年起,平罗县选择在一个乡镇试点宅基地资格权证发放工作。

平罗县高庄乡幸福村村民安红波常年在外跑大车,父母孩子也都在县城稳定生活。今年,他选择领取一纸宅基地资格权证后,将无人居住的老宅交给村集体收储复耕。“老家的房子早就

不能住人了,一直没拆主要是想用旧房子把这块宅基地占着。万一老了想回农村了还有块自己的地。今年政府给发的这个宅基地资格权证书就起到这个作用,所以老房子就可以放心拆了。”安红波说。

“平罗县今年试点宅基地三权分置,对宅基地使用权和资格权分置确权。进城农民领取资格权证后,将来只要想回农村,村里就会给他重新批一块宅基地建房,保障他们进得了城,回得了村。”平罗县农村综合改革服务中心副主任马晓芳说。

权属明晰起来,要素流动起来,平罗县这个特殊的农村“大集”累计产权流转交易额已经超过60亿元。“接下来我们将继续深入贯彻党的二十大精神,不断探索农村改革新举措,为乡村振兴提供更加充分的要素保障。”顾思伟说。

(新华社银川12月28日电)

# 我国建成首个年产500亿立方米特大型产气区

新华社西安12月27日电(记者雷霄霄 戴小河)27日上午10时,在中国石油长庆油田生产指挥中心电子显示屏上,天然气生产曲线跃上500亿立方米大关,达到500.6亿立方米,标志着我国建成首个年产500亿立方米特大型产气区。

作为我国国内最大的天然气生产基地,长庆油田生产的天然气西输宁夏、北上内蒙古、东进京津冀、南下长三角、延伸粤港澳,承担着上百个大中城市用气和调峰作用,为国家重大区域战略和区域协调发展注入绿色动能。截至目前,长庆油田已累计生产天然气超过5550亿立方米,相当于替代7.2亿吨标煤,减少二氧化碳等排放量19.56亿吨。

长庆油田开发的鄂尔多斯

盆地油气资源,是典型的“三低”(低渗、低压、低丰度)油气田。凭借持续科研攻关,长庆油田不断突破低渗、特低渗、致密气田勘探开发的关键核心技术,让“三低”油气藏爆发出巨大能量。长庆油田已连续12年保持我国最大产气区地位。

近年来,长庆油田持续推进天然气开发数字化转型、智能化升级,把2万余口气井、500余座站(厂)、3万公里输气管线的生产、管理要素“装”进电脑里,集中鼠标控制,生产方式、管理模式加速向新型工业化转型。今年,长庆油田建成了历史上规模最大的气田产能,全年投产气井2338口,新增日产天然气3100万立方米,确保今冬明春高峰供气日产气达到1.6亿立方米以上水平运行。

# 增减之间看变化

## ——在铁路货运枢纽探寻稳增长“数字密码”

■新华社记者 余贤红 崔璐

12426辆!近日,随着铁路货运市场逐渐升温,中国铁路南昌局集团有限公司鹰潭车站下辖的鹰潭编组站迎来“大车流”,每日办理车辆数创建站以来历史新高。

鹰潭编组站是华东地区重要的铁路货运枢纽,每天都有运往全国各地的货运车辆在这里集结、编组、出发。鹰潭车站副站长肖剑亮介绍,今年前11个月车站共集结办理302.6万辆货物车辆,同比增加超19万辆。为此,车站及时启动“大车流”应对方案,加强与站区各单位的协调联动,动态调整作业安排,确保物流畅通。

“过去,从鹰潭编组站出江西省的货物以电解铜等产品为主,今年江西制造的光伏板、新能源汽车等货物明显多了起来。”肖剑亮说。

在赣东北上饶市,晶科能源股份有限公司的太阳能电池出货车间,一箱箱货物被源源不断地打包发往港口。公司相关负责人介绍,作为光伏组件行业的龙头企业,近年来公司精准研判市场需求,主动出击抢订单,光伏组件出货量从去年的22兆瓦提升至今年的40兆瓦。

抢抓风口,把有色金属资源优势转化为产业发展优势。今年以来,江西在新能源领域表现抢眼,宁德时代、比亚迪等头部企业纷纷落户这里。前11个月,全省太阳能电池、新能源汽车的产量分别同比增长207.4%、134.3%。

新动能加快培育,稳增长效应显现。江西省统计局工业处处长杨裕光介绍,今年1月至11月,全省战略性新兴产业增加值占规模以上工业增加值的比重为

26.5%,同比增长20.3%。

受全球疫情影响,海运“一柜难求”一度困扰着外贸企业出口。然而,记者在地处中部内陆的江西看到的却是另一番景象。在南昌国际陆港,一列列货运列车整装待发。江西展宏农业发展有限公司总经理高昕介绍说,以前向海外客户发货主要靠铁海联运,先通过铁路运输到宁波港或厦门港,再走船运到泰国等沿海国家,再转关到老挝……手续繁琐、耗时长。如今有了铁路直达班列,大大缩短企业出口时间,降低了成本。今年前11个月,南昌国际陆港共计开行外贸班列1151列,同比增长33.84%。

无独有偶,不久前赣州国际陆港开通“赣穗组合港”,即把广州港的闸口信息系统与赣州国际陆港的组合港信息系统接通,有效地解决了内陆铁海联运业务出口渡空箱时效长、进口用箱期短的难点问题。“相较于传统模式,组合港模式使外贸企业出口货物减少约40%的运输时间,运输成本可降低30%。”赣州国际陆港发展集团有限公司副总经理刘立平说。

作为内陆开放型经济试验区,江西积极参与“一带一路”建设,主动融入长江经济带等,大力促进投资贸易自由化、便利化,先后建成4个国家级开放口岸、4个综合保税区、5个跨境电商综合试验区。

简化程序,破除堵点,出口提速。今年前11个月,江西外贸进出口总值首次突破6000亿元大关,同比增长36%。其中,对“一带一路”沿线国家进出口总值达2038.8亿元,同比增长61.2%。

(新华社南昌12月27日电)

# 三味平遥

## ——千年古城新时代保护发展观察

古城是会呼吸的历史,也是时代的见证者。屹立于黄土高原的平遥古城,穿过千年历史风烟,闪耀着中华传统文化的灿烂光芒。党的十八大以来,国家高度重视文物保护利用和文化遗产保护传承,这处世界文化遗产更添历史味、文化味、幸福味。

### 保持原汁原味

漫步平遥古城,青砖黛瓦,古道悠长。原真性和完整性,是这座中国历史文化名城的生命。

经过2800余年洗礼,平遥古城2.25平方公里的城内保存着300余处文物、近4000处传统建筑,大量传统文化在日常生活中活态传承。1997年12月3日,它开创了以整座古城列入世界文化遗产的先河。

2022年1月27日,习近平总书记来到山西平遥古城,在这座“活着的古城”中触摸历史、寻访传统。习近平总书记在此次考察调研中指出:“要敬畏历史、敬畏文化、敬畏生态,全面保护好历史文化遗产。”

从2012年起,平遥县政府对私有产权、居住性质的传统民居给予修缮补助。目前,105处院落近千间民居得到修缮。2015年,该项目获得联合国教科文组织亚太地区文化遗产保护“优秀奖项目奖”。

站马道街8号曾是一处破败的晋商大院。得知民居修缮补偿政策后,古城居民赵渊豪与这处大院的产权人协商,由他牵头帮助修缮,并取得20年使用权。2019年房屋修缮完毕,这处历史建筑如今成为古装戏拍摄基地,重获新生。

同时,各级政府还加大对古城内重点文物的保护力度。

其中,最受关注的就是平遥城墙的保护。平遥城墙始建于西周,明代内置夯土、外砌青砖,现高约10米、周长6100余米。2021年受持续强降雨影响,内墙出现60余处险情段落,有的部分坍塌,有的夯土滑落。

平遥县文物所所长雷雅仙介绍,在中央资金支持下,当地文物部门委托具

都有一出好戏的精彩瞬间。但随着时代变迁,纱阁戏人处于濒危状态。

“在政府和文化部门的努力下,纱阁戏人通过复制复原、全程录像、著书等方式得到抢救性保护记录和展示。”平遥县非遗保护中心主任霍文忠说。

平遥还大力促进传统文化创造性转化和创新性发展,赋予其新的时代内涵、表现形式和生命活力。

平遥是晋商发源地,日昇昌票号开创了我国金融业发展的先河。为深入挖掘晋商文化内涵,山西于2013年打造了国内第一部大型室内情境体验剧《又见平遥》,已演出6000余场,收入突破7亿元。

平遥县文旅局副局长刘文琳说,《又见平遥》以创新的“行走式”观演模式、“穿越感”的情景体验,赋予晋商文化更大吸引力,让晋商精神传播得更远。

善于继承才能更好创新。南大街80号古色古香的东湖老醋坊里,醋宴、醋面、醋元宵、醋月饼等琳琅满目。国家级非物质文化遗产山西老陈醋酿制技艺传承人郭俊陆说,他们在挖掘醋文化、醋妙用上走出了一条新路。

“无论形式怎么变,都得努力酿好这一滴醋。”郭俊陆介绍,山西老陈醋必须经过蒸、酵、熏、淋、陈工序的精心酿造,再经过一年冬捞冰、夏伏晒的陈酿,才能面向市场。

58岁的侯天龙坚持用祖传手艺缝制传统布鞋,顾客都夸他做的鞋柔软舒适。法国摄影家阿兰·朱利安每次来到古城,总不忘到老侯的鞋店逛逛,买上几双中国布鞋。

### 增添幸福味

古城,是文化遗产,也是生活家园。习近平总书记强调,要把老城区改造提升同保护历史遗迹、保存历史文脉统一起来,既要改善人居环境,又要保护历史文化底蕴,让历史文化和现代生活融为一体。

为防止人口密度过高对古城造成破坏,1997年平遥古城申报世界文化遗产前后启动了大规模的移民工程。



# 牵手法治，让中国更美好