

宁国破获制售假证大案

宁国讯 开学前夕,宁国市不动产登记中心根据工作安排,协助宁国市教体局对城区学校学生报名不动产权证(房地产权证)进行核查,在核查发现有提供假不动产权证(房地产权证)以获取入学资格行为,该中心立即向公安机关报案。近日,公安机关经过精密侦查,破获了该起涉及全国多地的伪造、变造、买卖国家机关证件案。

宁国市不动产登记中心工作人员在审查时发现10余本不动产权证(房地产权证)均来自同一小区,且证书签章与实际用章不符,经与不动产登记系统比对,该证的登记信息存在虚假楼栋、虚假单元号等信息不符现象,为伪造假不动产权证(房地产权证),遂向当地公安派出所和治安大队报案。日前,公安机关历经一个多月缜密侦查,破获了该起涉及全国多地的伪造、变造、买卖国家机关证件案,端掉制假窝点1处,抓获涉案人员19名,查获假公章1000余枚,各类假证件3000余本以及制假工具若干,案值逾10万元。(何德银 李琴)

东亭乡SYB培训为农村创业者免费“充电”

广德讯 近日,广德市东亭乡2021年第二期创业培训班在高峰村返乡农民工创业示范园开班,参加这期创业培训的“主力军”是返乡创业的农民工,30名从事各行各业的农村创业者齐聚一堂,学习交流,谈创业。

“这个课听起来很有意思,特别是老师讲的案例分析,一下子就击中了我们在创业中遇到的难点和痛点,回过头看看以前在创业中走过的弯路,感触很深。多亏了这次培训,让我学到了许多创业知识,现在咱创业的信心足了,干劲也更足了。”参加创业培训的学员易立秀说。

近年来,东亭乡以服务民生为根本,积极促进辖区居民就业创业,加大农民工返乡创业扶持力度,创成省级返乡农民工创业示范园,把创业培训的课堂送到“家门口”,把创业知识、扶持政策送到返乡创业的农民工身边,为返乡农民工创业“充电”助力,进一步激发返乡农民工创业热情,营造创业氛围,释放创业活力。(陈歆)



9月26日至29日,由中国物业管理协会培训中心主办、安徽省物业管理协会承办的“物业承接查验与设施设备管理专业技术岗位师资培训班(安徽)”在宣城敬亭山度假村举办。此次培训内容包括消防系统、房屋管理、给排水系统、空调系统、电梯系统、强电系统、弱电系统等,并进行相关考试,共有268人参训。 余结红 李晓菲 摄

中溪镇:盘活产业助振兴

产业兴则乡村兴。近年来,宁国市中溪镇立足自身区位和资源优势,通过全方位扶持新型农业经营主体发展,有效盘活竹木加工等产业。民营企业能成长,群众增收有路子,产业兴旺正成为撬动该镇乡村振兴的重要杠杆。

中溪多竹,中田村为甚,该村竹木制品加工历史延续多年。中田村域内加工企业虽多,但多各自为战,集群效益差、产业化程度低,企业发展面临着诸多难题。聚沙成塔,握指成拳。合理规划、整合资源、集群发展,才能享受产业化发展带来的利好。2020年,中溪镇政府立足优势特色产业,明确发展功能定位,以现有企业为基础,通过合理规划布局,在中田村建立宁国市中溪木竹工艺品产业园。

“宁国市中溪木竹工艺品产业园是以木竹加工,园艺生产、木竹工艺品为主导产业,通过产业化龙头企业带动、生产要素聚集,建成一个集农业生产、加工、物流、研发、示范、服务等相互融合的现代农业产业园。”中溪镇相关负责人介绍。专项资金投入,产业园硬件建设日趋完善。同时,中溪镇通过行业技术和经营管理知识的培训,全面提高员工及管理的技术水平和素质,培养一支高水平经营管理和业务技术骨干队伍,全面护航产业园发展。据介绍,随着项目的推进,产业园个体木竹工艺品加工企业不断增加。通过产业带动,实现村集体经济增长的同时,吸收就业当地村民500余人,人均年增收28000元。

中溪镇政府积极引导新型农业经营主体,开展农家乐、生态农庄等经营,不断丰富当地产业业态。为此,除了竹木加工产业,中田村还积极利用当地山水资源,发展旅游和相关配套服务。该村村民建立“荷塘印象”生态农庄,开发皮划艇、钓鱼、露营、烧烤等娱乐活动,丰富游客体验,每年夏天吸引开展学生夏令营活动,成为周边区域一个标志性的旅游观光点。

中溪镇:盘活产业助振兴

镇相关负责人介绍。专项资金投入,产业园硬件建设日趋完善。同时,中溪镇通过行业技术和经营管理知识的培训,全面提高员工及管理的技术水平和素质,培养一支高水平经营管理和业务技术骨干队伍,全面护航产业园发展。据介绍,随着项目的推进,产业园个体木竹工艺品加工企业不断增加。通过产业带动,实现村集体经济增长的同时,吸收就业当地村民500余人,人均年增收28000元。中溪镇政府积极引导新型农业经营主体,开展农家乐、生态农庄等经营,不断丰富当地产业业态。为此,除了竹木加工产业,中田村还积极利用当地山水资源,发展旅游和相关配套服务。该村村民建立“荷塘印象”生态农庄,开发皮划艇、钓鱼、露营、烧烤等娱乐活动,丰富游客体验,每年夏天吸引开展学生夏令营活动,成为周边区域一个标志性的旅游观光点。

广德市监局加强餐饮环节食品安全专项检查

广德讯 为保障人民群众食品安全,做好疫情防控和食品安全监管有机结合,近日,广德市市场监管局对广德市餐饮单位开展了节前专项检查。本次专项检查以景区周边餐饮单位、学校食堂、餐饮集中消费区域、高速服务区、农家乐为重点,重点检查了餐饮单位采购、使用进口冷链食品、加工制作过程、餐饮具、场所消毒消杀、原材料进货查验、人员健康管理是否符合要求。截至目前,该局共检查餐饮单位106家次,下达监督检查意见书11份。下一步,广德市市场监管局将继续加强“两节”期间检查力度,确保广大市民餐饮安全。(黄春峰)

日前,市地方金融监管局连同宣州区地方金融监管局等部门,在市区银城菜场开展普法宣传活动。活动通过悬挂宣传标语、发放宣传手册及宣传品等方式,向老百姓宣传非法集资等非法金融行为的危害性,引导老百姓提升防范意识,自觉远离非法金融活动。 金宣 摄

关于开展“正当红”系列即开型福利彩票 游戏派奖活动的公告

为进一步提升中国福利彩票即开型彩票品牌影响力,回馈广大购彩者对福利彩票一直以来的关心与支持,中国福利彩票发行管理中心决定针对全国联销的“正当红”系列即开型福利彩票游戏开展派奖活动。现就有关事项公告如下。

一、活动时间: 派奖活动自2021年10月10日0时起,11月11日17时截止(以销售系统实际兑奖时间为准)。

二、派奖规则: 1.活动期间,对单张彩票兑取“正当红”游戏头奖100万元、200元、100元、30元奖等的购彩者进行派奖,其中100万元奖等的派奖金额为100万元,其他三个奖等的派奖金额为相应派奖金额的50%。具体派奖规则为: 兑取100万元的中奖者,派送100万元固定奖金;兑取200元的中奖者,派送100元固定奖金;兑取100元的中奖者,派送50元固定奖金;兑取30元的中奖者,派送15元固定奖金。

2.若派奖期内派奖奖金派发完毕,派奖活动自然截止;若派奖活动到期后派奖奖金有结余,结余奖金返回一般调节基金;若派奖奖金超支,差额部分从一般调节基金中补齐。

3.本次派奖活动时间以销售机构销售系统实际兑奖时间为准,相应奖等的即开票中奖者,应在规定时间内及时到销售机构指定的地点兑取中奖奖金并获得派奖奖金,中奖者须按当地税务部门的规定缴纳相应税费。符合条件的中奖者不能在规定时间内兑奖的,视为放弃派奖奖金。

资金来源 本次派奖活动所需费用约2亿元,从中国福利彩票发行管理中心一般调节基金支出。

特此公告 中国福利彩票发行管理中心 2021年9月28日

宁国市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

宁经开区交易国告字[2021]11号

经宁国市人民政府批准,宁国市自然资源和规划局决定挂牌出让3幅地块的国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划要求(表格见下) 其他需要说明的宗地情况:

1、上述宗地为工业用地“标准地”出让,符合《宁国市人民政府办公室关于印发<宁国经济技术开发区(港口生态产业园)“标准地”改革试点工作实施方案(试行)的通知>》(宁政办秘〔2020〕93号)以及《宁国经济技术开发区(港口生态产业园)“标准地”项目投资建设协议》要求。三宗地主要指标如下所示:JKQ2021-40号地块固定资产投资强度≥200万元/亩,亩均税收≥20万元/亩;JKQ2021-41号地块固定资产投资强度≥200万元/亩,亩均税收≥20万元/亩;JKQ2021-42号地块固定资产投资强度≥200万元/亩,亩均税收≥20万元/亩;三宗地能耗标准:低于0.71吨标煤/万元增加值;环保要求应符合建设项目准入环境标准;其他相关投资建设经营要求详见《“标准地”项目投资建设协议》。

2、三宗地块为工业“标准地”出让,请竞买人详细阅读出让文本及附件材料。

3、竞得人须在土地成交之日起10个工作日内与出让人签订《国有建设用地使用权出让合同》,在《出让合同》签订之日起1个月内付清全部土地出让金。

4、土地开发程度:地块范围内房屋及建、构筑物拆至室内地坪,其余维持自然现状。出让范围内杆(高压)管线及地下管网由受让人自行处置。供地条件应达到“七通一平”。即项目开工前,道路、排水、排污、主供水管道、公共输电线路、通信、宽带通达项目用地围墙外20米以内。

5、土地交付:上述宗地在签订出让合同后30日内,开发区管委会向竞得人交付土地,以土地征收征迁完成和地

上构筑物、建筑物拆除现状交地,交地事宜由开发区管委会负责。

6、动工及竣工时间:竞得人须在土地交付之日起2个月内开工建设,开工建设之日起12个月内完成项目施工建设,并申请竣工验收。

7、日照间距、安全距离、消防通道、与周边已建建筑物的退让距离等按照国家建筑技术规范要求执行。

8、竞得人按约定付清全部土地出让金后,按规定向市自然资源和规划局不动产登记中心申请办理不动产登记手续,缴纳土地契税等相关费用,办理《不动产权证书》。

9、地上建设用地控制指标应当符合皖政〔2013〕58号通知《关于印发〈安徽省人民政府关于进一步强化土地节约集约利用工作的意见〉的通知》和皖国土资〔2012〕92号通知规定《关于印发〈安徽省工业项目建设用地控制指标〉的通知》。

10、非生产性用地必须控制在5%以内。

二、竞买人条件及资格: 中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织均可申请参加(法律另有规定者除外),申请人可以单独申请,也可以联合申请。申请人竞得土地后,拟成立新公司进行开发建设的,应在申请书中明确新公司的出资构成、成立时间等内容(详见出让文件)。

三、出让文件的取得及竞买申请: 本次挂牌出让地块的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2021年10月19日8时00分至2021年10月28日16时00分,到宁国经济技术开发区管理委员会自然资源和规划局获取挂牌出让文件,向我局提出书面申请,并同时按要求在宣城市公共资源交易服务网(http://ggzyjy.xuancheng.gov.cn)在线提出竞买申请,

经审核后,方可取得竞买资格。竞买申请及竞买保证金到账的截止时间为2021年10月28日16时00分(保证金进账时间以银行进账单时间为准)。

四、出让方式: 本次国有建设用地使用权采取挂牌方式出让,按照价高者得的原则确定竞得人。

五、挂牌出让时间和地点: 挂牌出让时间:2021年10月19日8时00分至2021年11月1日16时00分(挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人) 挂牌出让地点:宁国经济技术开发区管理委员会自然资源和规划局318室

622室) 挂牌地点:宁国市公共资源交易服务中心(市民之家六楼622室)

六、其他事项 1、提交竞买申请前,竞买申请人应对出让宗地进行实地踏勘,全面了解出让文件和宗地现状;对出让文件和宗地现状有疑问的,应在竞买申请前书面提出。

2、竞买申请人一旦提出竞买申请,即视为对出让文件内容清楚并自愿受其约束,对宗地现状无异议。竞买申请人竞得出让宗地后,不得以对该宗地的出让文件和现状异议对成交结果及所签署的相关文件提出抗辩。

3、土地竞得人需在成交确认书规定的期限内签订出让合同,出让合同签订之日起30日内缴清土地出让价款。逾期不能签订成交确认书的,视为违约,出让方将取消竞得资格,土地竞买保证金不予退还;签订出让合同后,逾期未缴清土地出让价款的,按照出让合同约定追究违约责任。

七、报名与竞买保证金账户: 1.三宗地块采用网上报名,申请人先注册成网友(国土

宗地编号	土地位置	土地面积		土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	起始价(元/㎡)	竞买保证金(万元)	项目类别	
		㎡	亩		容积率	建筑密度	绿地率					
JKQ2021-40	汪溪园区新岭路南侧	11274	16.9	工业用地	≥1. 2	≥40%	≤10%	≥200	50	180	101	电容器及其配套设备制造
JKQ2021-41	南山园区宜黄线东侧	6475.7	9.7	工业用地	≥1. 2	≥40%	≤10%	≥200	50	210	68	影视录放设备制造
JKQ2021-42	中德小镇鼎新路北侧	72919.5	109.4	工业用地	≥1. 2	≥40%	≤10%	≥200	50	210	766	其他合成材料制造