



以优异成绩向市第五次党代会献礼!

市城建集团：实干书答卷 奋斗谱新篇



初秋时节，在风景如画的宛溪河畔，举目眺望，纵横交错的道路，拔地而起的高楼，一座现代化城市昂扬挺立。

中央公园、北门老街、清溪花海、智慧化农贸市场凉亭塘菜场、市党风廉政教育中心……这是我持续加强城市建设，提升城市品质的缩影，在这些城市项目的背后，都有着同一股力量——宣城市城市建设集团有限公司(以下简称“市城建集团”)。

作为我市资产规模最大、服务百姓最广的市属国有独资公司，市城建集团经营范围包括城市基础设施建设、投资、公租房租赁和管理、棚户区改造及安置房建设、房地产开发、物业管理和施工总承包等。近年来，在市委、市政府的坚强领导下，在市国资委等相关部门的支持下，市城建集团正不断推动企业改革发展和转型升级，高质量推进项目建设，真正将攻坚克难的压力转化为企业发展的强大动力，在实干和服务中诠释国企的担当。

党建引领 锻造城建铁军

根基不牢，地动山摇。坚持党的领导、加强党的建设，既是国有企业的根魂所系和光荣传统，又是国有企业持续做大做强的动力源头。

市城建集团机关党支部于2019年8月成立，2020年6月成立市城建集团党委，通过选举产生党委班子成员。党委下设三个党支部委员会，分别选优配强“掌舵人”，充分发挥党员先锋模范作用和战斗堡垒作用，形成了党委书记负总责、分管领导分工负责、书记抓、各部门抓、一级抓一级、层层抓落实的党建工作格局。此外，集团还不断完善党建工作制度，提升基层组织力，确保管党治党责任落地落实。坚持把党建工作和业务工作同谋划、同部署、同落实、同考核，真正做到围绕业务抓党建、抓好党建促业务。

思想引领行动，信念凝聚力量。自党史学习教育开展以来，市城建集团党委高度重视，精心部署，扎实推动党史学习教育走深走实。集团党委办每日转发《党史百年天天读》，便于党员利用碎片化时间学习，发挥日常教育作用。鼓励党员自学，为党员购置党史书籍。组织党员干部赴市烈士陵园、绩溪许家朋烈士陵园，深刻缅怀先烈，接受革命传统教育。集团党委还组织召开党史学习教育集中研讨交流会，加强思想碰撞，进一步增强集团领导干部牢记初心使命，扛起国企责任。

同时，市城建集团还严抓党风廉政建设，深入开展“三个以案”警示教育活动，组织党员干部持续学习党内法规，开展党纪党规应知应会知识测试。坚持惩防并举、注重预防的方针，通过学习教育、专题生活会、民主评议党员、主题党日等活动方式，筑牢拒腐防变的思想防线。认真落实党风廉政建设主体责任，着力打造廉洁型企业，坚持“抓早抓小”，注重“平时”，严防“小事拖大、大事拖炸”，对查处相关子公司涉嫌关联交易、员工工作失职等情况进行处理，并将处理结果在全集团通报，切实做到“以儆效尤”的效果，营造良好的政治生态环境。

不忘初心 服务力保民生

惠民生则暖民心，民心齐业必兴。近年来，市城建集团围绕民生工程不断发力，一批批民生项目落地生根。集团还将党史学习教育与实践相结合，把“我为群众办实事”实践活动作为党史学习教育的重要内容，努力为群众做好事、办实事、解难题。

说起市区最有名气的街道，老北门曾经是宣城最繁华的闹市，水运码头集散地，承载着一代又一代宣城人的记忆，然而，随着时代的变迁，北门成了宣城市的棚户区，给人的印象只有脏、乱、差，老街的居民也慢慢地迁离了，萧条与破败让北门改造势在必行，市城建集团则承担起北门安置房建设项目。为竭尽全力解决北门遗留问题，大唐凤凰城3号地块8号楼在原销售合同约定今年6月30日交付的基础上，加大工作力度，已于今年4月23日办理完成竣工验收备案，并通知安置户于5月6日交房，让安置户早日搬入新居的同时，减少政府过渡费支出，实现安置的连贯、平稳。截至目前，北门棚户区安置房已累计交付7173套(间)，占总安置房套数的91%，历时13年的北门棚改项目进入全面扫尾收官阶段，各项目部全力以赴加快安置房项目建设，为拆迁群众早日搬进新居做好保障。

大力推进北门安置房项目建设仅是市城建集团着力服务民生的一个生动缩影。据了解，方家冲小区、澄江新村四期等涉及安置房建设的项目也由市城建集团承建，目前多个项目都在推进中。

在基础设施建设方面，该集团也不断呈现出“亮点”。以樱花为主题的中央生态绿地项目，自开工以来，努力克服征迁遗留的矛盾多、汛期雨季等不利因素，实现了“当年开工、当年完工”的目标，创造了城建新速度，音乐喷泉灯光秀开放当日吸引观赏市民2万余人，并持续火爆，成为宣城新晋网红打卡点；城市活水西线工程总长10.95公里，较计划工期提前4个月完工，极大地改善了城市水环境质量；用时2个月时间建成清溪花海、银桥湾停车场项目，切实提升了城市人居环境质量。

高瞻远瞩 筑牢国企基石

近年来，市城建集团坚持稳健发展的战略思想不动摇，把主业做强、把市场做大、把辅业做精、把技术做专、把品牌做优，把队伍做实，构筑专业化、差异化的市场竞争优势，着力打造城建品牌。

高扬发展主旋律。城市活水东线工程、惠济路一期及卜村路等城市基础设施建设全面完工，启动文景路三期三峡移民片区征迁和安置房建设。在抓好疫情防控、安全管控、质量管理的前提下，紧盯关键节点，细化施工计划，聚焦问题化解，优化工作流程，确保高效推进项目建设。

把握协调发展主方向。集团不断完善“主业突出、相关多元”的产业链，完善产业结构，优化资源配置，统筹工程施工、开发销售、电力安装、工程检测、建筑材料、智能科技等业务板块的联动发展，实现子公司专业化、业务板块协同化、项目管理标准化，提高企业核心竞争力。

坚持稳健发展主路径。集团不断强化法治意识和规则意识，在合法合规的前提下提高企业竞争力，完善治理结构，健全决策机制，加强监督制衡，强化内部控制，聚焦主业、做精辅业，持续推进风险管理及内部控制体系建设，构建科学合理的指标体系，增强干部职工的风险防范意识，从严把关，维护正常生产经营秩序。

辛勤耕耘展壮志，浓墨重彩绘新景。站在“两个一百年”的历史交汇点，市城建集团在高质量发展的道路上御风前行，并将始终坚持党建引领，拼搏奋进，跑出“城建速度”、展现“城建作为”、彰显“城建姿态”，为宣城争当长三角一体化高质量发展安徽排头兵，奋力夺取新阶段现代化美好宣城建设新胜利贡献城建力量。

(数据来源：市城建集团)



世纪阳江小区



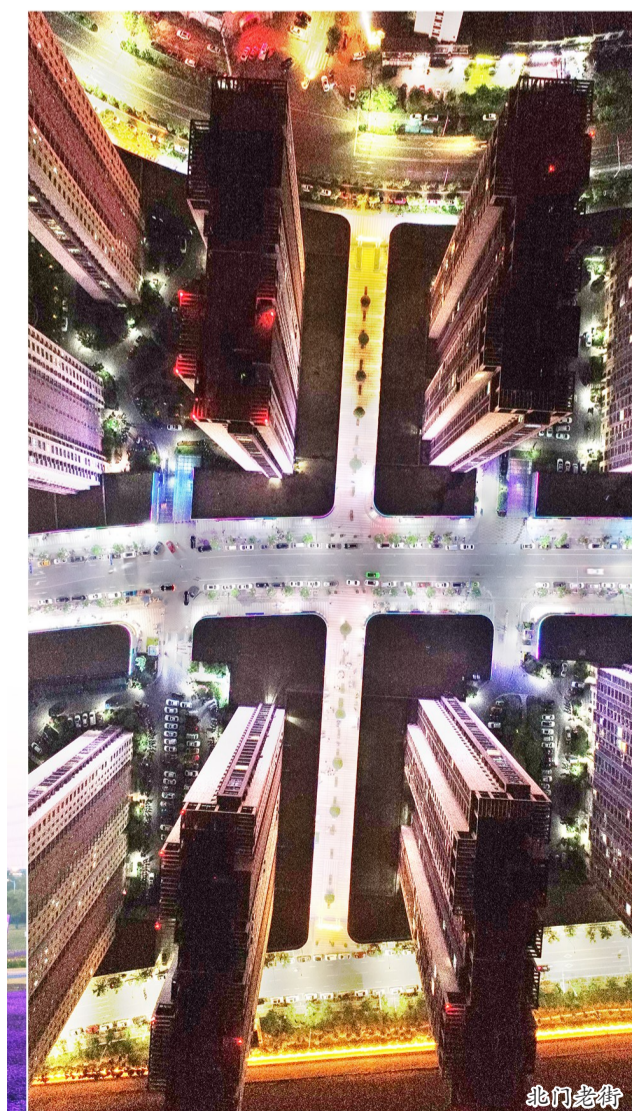
中央生态绿地



晨光小区(安置房)



清溪花海



北门老街

