

# 大会战筑梦大交通

(上接第一版)  
不通高速公路的历史即将消除。S11芜黄高速泾县段全面开工;S36宣城一东至高速公路宣城至泾县段开工建设;泾县至青阳界段高速公路正式启动勘测设计招标工作。

公路等级不断提升。S103泾县云岭至北贡二级公路全面完工;S341(原S457)宁泾公路泾县段一级公路、S208省道延伸段(榔桥至茂林段)二级公路开工建设;S468泾县桃花潭至青阳东堡公路与S217泾县至黄村至茂林公路前期工作加快推进。

农村公路稳步改善。累计投资约7亿元,完成农村道路畅通工程412个项目684.147公里,完成扩面延伸工程236个项目266.626公里,完成安全生产防护工程253个项目550.758公里,完成危桥改造工程10座。全县农村公路路况水平和路网通达度进一步提高,农村公路服务水平和安全保障能力进一步提升,实现了全部乡镇通达三级及以上公路,所有行政村通四级及以上水泥(油)路,建制村公路通达率达到100%。

美丽公路建设走在全省前列。2017年,泾县在全省率先提出建设“美丽公路”的理念,目前已完成了全省第一条美丽公路建设(城区—云岭—茂林段)。2019年编制了全省第一个美丽公路建设专项规划。打造了全省最长380米的野外浮雕墙,新建了全省首个“美丽公路·幸福之路”公路文化展示馆。2020年9月,丁家桥镇小岭路人选2019年度全国“十大最美农村路”。

公路管养迈出新步伐。投入养护资金约4172.4万元,完成了X074榔茂路等公路养护工程项目。2018年在全省率先实施“路长制”。设立县、乡、村三级路长328名,构建起完善的县、乡、村三级路长组织体系,实现路长制全覆盖。县级路长累计开展公路巡查300余次,排查并解决问题60余个。

## 大力推进城乡客运一体化

铁腕开展超限超载治理。加强源头企业监管力度,依托治超站点和重点路段巡查,不断推进治超工作。加大科技治超投入,共争取上级补助资金1000余万元,建成1个治超监控平台、3个源头监管站、9处动态检测监控卡点。科技治超水平不断提升,非法改装车辆基本杜绝,超限运输现象大幅减少,连续三年被评为“全省治超工作先进县”。

大力推进城乡客运一体化。“十三五”期间,编制完成了《泾县城乡一体化公共交通专项规划》和《泾县农村物流三级网络节点体系发展规划》等,科学制定全县城乡公交一体化发展规划,有效整合城乡道路客运资源,大力完善交通基础设施,建成完善的城乡公交网络。截至2019年底,投入城乡道路客运一体化资金累计达3.22亿元,建成了1个皖南地区最大的县级综合客运枢纽站、10个乡镇综合服务中心、9个公交首末站,全县132个建制村通客车率100%并同时建成了智能公交系统,投入公交176台,公交总里程1165.5公里(单边)。

精心打造“交邮商融合+客货网同行”物流品牌。充分整合客运、电子商务、物流、邮政等资源,加快完善农村公路运输服务网络。目前建成县级电子商务物流配送中心1个,在全县132个建制村和8个农村社区建设了140个“邮乐购”电子商务服务站(村级物流网点),覆盖县、乡、村三级物流配送网点基本形成。

交通的跨越发展,带动了泾县城乡经济的大蜕变,串联起了城市、乡村的幸福梦、致富梦。站在新的历史起点,泾县安全、便捷、高效、绿色的综合交通运输体系正在形成,必将为全县经济社会高质量发展提供源源不竭的强大动力。

(上接第一版)

徐武清坚信,这是一个新市场。再加上他之前有从事机械行业经历,对铝型材的制造是有经验也有底气,所以更加坚定了徐武清投资铝型材的决心。

2003年初,徐武清放弃“生信房产”,转战“生信铝业”。2003年11月,经过短短半年的筹建,生信新材料正式在宣城经开区投产。

2006年,“生信”牌铝型材产品被国家评为“免检产品”;2007年,公司荣获“安徽省质量管理奖”、“重合同守信用企业”等荣誉称号;2008年,“生信”牌铝型材产品获得“安徽省名牌产品”、“生信”商标被认定为“安徽省著名商标”;2010年,公司被认定为“高新技术企业”;2011年,“生信”商标被认定为“中国驰名商标”……至此,“生信”在市场上算是站稳了脚跟。

经过17年的风雨历程,生信新材料从资产500万元到4.5亿元,从年产值数万元到突破9亿元。2020年8月,成为国有控股企业。目前,公司拥有现代化挤压、喷涂、电泳等生产线60余条,可年产8万吨铝型材。产品涉及建筑、工业等领域,销往江苏鲁豫等20多个省(市)自治区和欧美等国外市场。公司先后获得国家专利36项、软件著作权8项,并参与了4项国家标准、行业标准的起草和编制。“生信”牌铝型材获得“国家免检产品”等4项荣誉称号,“生信”商标被认定为“安徽著名商标”、“中国驰名商标”。

## 转型升级成长快

随着企业的发展,徐武清逐渐意识到转型发展的重要性,房地产业势必会饱和,建筑铝型材的需求会逐渐减少。公司必须由起步时的建筑型材,转型为建筑型材、工业型材、出口型材并重的格局。

根据发展规划,自2017年开始,公司将用五年时间进行战略调整,从销售传统建筑铝型材向高端工业型材转型,重点生产手机电子产品、新能源汽车、轨道交通等领域的铝型材。为配合公司转型发展,从2017年开始,公司先后筹资1.2亿元进行了设备改造、工艺升级。

去年底开工,新建12000多平方米的综合仓库已经建成投产。今年4月底开工建设,4000多平方米的机修车间,工人们正在利用晴好天气,抢抓工期。目前,投资5000万元新建新生产

# 宁国市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

宁交易国告字[2020]20号

经宁国市人民政府批准,宁国市自然资源和规划局决定挂牌出让1幅地块的国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

## 一、出让地块的基本情况和规划要求:(表格见下)

其他需要说明的宗地情况:

- 1.该宗地为工业用地“标准地”出让,符合《宁国市人民政府办公室关于印发<宁国经济技术开发区(港口生态产业园)“标准地”改革试点工作方案(试行)的通知>》(宁政办秘(2020)93号)以及《宁国经济技术开发区(港口生态产业园)“标准地”项目投资建设协议》要求。该宗地主要指标如下所示:固定资产投资强度≥200万元/亩;亩均税收≥15万元/亩;能耗标准:低于0.71吨标煤/万元增加值;环保要求应符合建设项目准入环境标准;其他相关投建经营要求详见《“标准地”项目投资建设协议》。
- 2.该宗地地块为工业“标准地”出让,请竞买人详细阅读出让文本及附件材料。
- 3.竞得人须在土地成交之日起10个工作日内与出让申请人签订《国有建设用地使用权出让合同》,在《出让合同》签订之日起1个月内付清全部土地出让金。
- 4.土地开发程度:地块范围内房屋及建、构筑物拆至室内地坪,其余维持自然现状。出让范围内杆(高压)管线及地下管网由受让人自行处置。供地条件应达到“七通一平”。即项目开工前,道路、排水、排污、主供水管道、公共输电线路、通信、宽带通达项目用地围墙外20米以内。
- 5.土地交付:《出让合同》签订之日起1个月内净地交付。
- 6.动工及竣工时间:竞得人须在土地交付之日起2个月内开工建设,开工建设之日起12个月内完成项目施工建

设,并申请竣工验收。

7.日照间距、安全距离、消防通道、与周边已建建筑物的退让距离等按照国家建筑技术规范要求执行。

8.竞得人按约定付清全部土地出让金后,按规定向市自然资源和规划局不动产登记中心申请办理不动产登记手续,缴纳土地契税等相关费用,办理《不动产权证书》。

9.该地上建设用地控制指标应当符合皖政(2013)58号通知《关于印发<安徽省人民政府关于进一步强化土地节约集约利用工作的意见>的通知》和皖国土资[2012]92号通知规定《关于印发<安徽省工业项目建设用地控制指标>的通知》。

10.非生产性用地必须控制在5%以内。

## 二、竞买人条件及资格:

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加(法律另有规定者除外),申请人可以单独申请,也可以联合申请。申请人竞得土地后,拟成立新公司进行开发建设的,应在申请书中明确新公司的出资构成、成立时间等内容(详见出让文件)。

## 三、出让文件的取得及竞买申请:

本次挂牌出让地块的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2020年11月2日8时00分至2020年11月11日16时00分,到宁国市自然资源和规划局二楼城乡土地交易中心获取挂牌出让文件,向我局提出书面申请,并同时按要求在宣城市公共资源交易服务网(<http://ggzyjy.xuancheng.gov.cn>)在线提出竞买申请,经审核后,方可取得竞买资格。竞买申请及竞买保证金到账的截止时间为2020年11月11日16时00分(以银行进账单时间为准)。

## 四、出让方式:

本次国有建设用地使用权采取挂牌方式出让,按照价高者得的原则确定竞得人。

## 五、挂牌出让时间和地点:

挂牌出让时间:2020年11月2日8时00分至2020年11月13日16时00分(挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人)

挂牌出让地点:宁国市自然资源和规划局二楼城乡土地交易中心231室

揭牌地点:宁国市公共资源交易服务中心(市民之家六楼622室)

## 六、其他事项

1.提交竞买申请前,竞买申请人应对出让宗地进行实地踏勘,全面了解出让文件和宗地现状;对出让文件和宗地现状有疑问的,应在竞买申请前书面提出。

2.竞买申请人一旦提出竞买申请,即视为对出让文件内容清楚并自愿受其约束,对宗地现状无异议。竞买申请人竞得出让宗地后,不得以对该宗地的出让文件和现状异议对成交结果及所签署的相关文件提出抗辩。

3.土地竞得人需在成交确认书规定的期限内签订出让合同,出让合同签订之日起30日内缴清土地出让价款。逾期不能签订成交确认书的,视为违约,出让方将取消竞得资格,土地竞买保证金不予退还;签订出让合同后,逾期未缴清土地出让价款的,按照出让合同约定追究违约责任。

## 七、报名与竞买保证金账户:

1.该宗地块采用网上报名,申请人先注册成网员(国土竞买人身份),然后提出竞买申请,所需资料均以扫描件方式在线完成。待竞买申请审核通过后,系统将会自动生成生

线及相关配套改造正在紧张施工中,预计年底前将能正式投产。

如今,在建筑型材方面,生信新材料重点转向高档门窗终端产品发展;在工业型材方面,顺应工业产品节能和轻量化发展趋势,加大现有新能源汽车零部件、轨道交通、光伏产品部件产品生产比重;在出口型材方面,利用“一带一路”的机遇,扩大海外市场,出口量达到销售总额的四分之一。

据悉,该公司今年1月至9月,生产铝合金型材3.19万吨,实现销售收入5.5亿元。受到今年年初疫情影响,比去年同期略有减少。徐武清看到财务数据心有余悸,正因为转型及时,疫情的影响,发展的压力才会减小。

## 心系社会贡献大

“企业是社会发展的一个缩影,为社会多作贡献,为广人民谋福利,应当成为企业家追求自身发展的动力,只有这样,才能真正体现企业家在社会发展中的地位和作用。”这是徐武清办企业时的初心,也是付诸行动的注解。

在企业不断发展的同时,徐武清始终热心公益事业和光彩事业。2004年,向宣州区玉山村捐赠10万元,支持乡村建设;2006年10月向宣州区寒亭镇中心小学捐款20万元,支持校园扩建;2008年5月,向汶川灾区捐款20万元;每年向青少年发展基金捐赠10万元……乡村美化、校园扩建、敬老院建设、困难群体帮扶、灾区重建、爱心助学等慈善捐赠名单都留下了生信徐武清的名字。截至目前,已经向社会捐款1250多万元。

主动开发合适的岗位,吸纳下岗再就业困难人员、残疾人等200多人次就业,让这些人有稳定的收入,生活有了保障。每年春节前期,徐武清都要带领领导班子成员到贫困的职工家庭进行慰问。自2003年公司成立以来,先后帮助困难员工650多人次,累计给予物质帮助价值250多万元。

多年来,徐武清的努力得到了社会各界的高度认可,生信先后获宣城市“最具爱心企业”、安徽省首届“爱心慈善企业”等荣誉称号。

新冠肺炎疫情发生后,在公司减产10%的情况下,徐武清个人捐款10000元,公司捐款5万元。自复工复产以来,公司不仅不裁员、不降薪、不减少岗位,在原有近700名员工的基础上,新增岗位100多个,招聘新员工100多人。

# 宁国市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

宁交易国告字[2020]21号

经宁国市人民政府批准,宁国市自然资源和规划局决定挂牌出让5幅地块的国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

## 一、出让地块的基本情况和规划要求:(表格见下)

## 二、竞买人条件及资格:

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加(法律另有规定者除外),申请人可以单独申请,也可以联合申请。申请人竞得土地后,拟成立新公司进行开发建设的,应在申请书中明确新公司的出资构成、成立时间等内容(详见出让文件)。

## 三、出让文件的取得及竞买申请:

本次挂牌出让地块的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2020年11月2日8时00分至2020年11月11日16时00分,到宁国市自然资源和规划局二楼城乡土地交易中心获取挂牌出让文件,向我局提出书面申请,并同时按要求在宣城市公共资源交易服务网(<http://ggzyjy.xuancheng.gov.cn>)在线提出竞买申请,经审核后,方可取得竞买资格。竞买申请及竞买保证金到账的截止时间为2020年11月11日16时00分(以银行进账单时间为准)。

## 四、出让方式:

本次国有建设用地使用权采取挂牌方式出让,按照价

高者得的原则确定竞得人。

## 五、挂牌出让时间和地点:

挂牌出让时间:2020年11月2日8时00分至2020年11月13日16时00分(挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人)

挂牌出让地点:宁国市自然资源和规划局二楼城乡土地交易中心231室

揭牌地点:宁国市公共资源交易服务中心(市民之家六楼622室)

## 六、其他事项

1.提交竞买申请前,竞买申请人应对出让宗地进行实地踏勘,全面了解出让文件和宗地现状;对出让文件和宗地现状有疑问的,应在竞买申请前书面提出。

2.竞买申请人一旦提出竞买申请,即视为对出让文件内容清楚并自愿受其约束,对宗地现状无异议。竞买申请人竞得出让宗地后,不得以对该宗地的出让文件和现状异议对成交结果及所签署的相关文件提出抗辩。

3.土地竞得人需在成交确认书规定的期限内签订出让合同,出让合同签订之日起30日内缴清土地出让价款。逾期不能签订成交确认书的,视为违约,出让方将取消竞得资格,土地竞买保证金不予退还;签订出让合同后,逾期未缴

清土地出让价款的,按照出让合同约定追究违约责任。

## 七、报名与竞买保证金账户:

1.该5宗地块采用网上报名,申请人先注册成网员(国土竞买人身份),然后提出竞买申请,所需资料均以扫描件方式在线完成。待竞买申请审核通过后,系统将会自动生成竞买资格确认书,请竞买人自行打印。网上交易系统务必使用IE7、IE8、IE9、IE11浏览器登录、操作,否则可能导致异常。如有疑问,可致电0563-2616639或0563-2616620进行咨询。网上报名具体步骤为:登录宣城市公共资源交易中心网(<http://ggzyjy.xuancheng.gov.cn>)-国土资源板块-选择需参与竞争的项目-点击项目最下方我要报名-完成网员注册(填写基本信息并上传扫描件)并提交备案-系统自动审核-审核通过后重新登录账号(或刷新当前电脑页面)-选择需参与竞买的项目-上传竞买申请资料-竞买申请审核通过后打印竞买资格确认书。

2.竞买人须于拍卖(挂牌)会30分钟前凭在宣城市公共资源交易中心网(<http://ggzyjy.xuancheng.gov.cn>)自行打印的竞买资格确认书到宁国市公共资源交易服务中心(市民之家六楼622室)现场办理竞买登记手续、领取号牌并在指定位置就座。

3.竞买保证金账户

(1)宁国经济技术开发区财政局非税收入(2020-49号)和2020-50号)

徽商银行宁国支行  
帐号:2610201021000013950

(2)宁国市财政局宁国市政府非税收入(2020-51号、2020-52号和2020-53号)

江苏苏州农村商业银行股份有限公司宁国支行:  
0706678861120100003458

(请在用途栏务必注明资金用途及收款单位)

## 八、其他事项

2020-53号土地竞得人需另行向仙霞镇人民政府缴纳地面房产及附属物价值资产19.48万元。房屋质量安全出让人不负责,由竞得人负责委托有资质机构进行房屋质量检测,并按照遗留问题办理不动产权证。

## 九、联系地址:

宁国市自然资源和规划局二楼城乡土地交易中心  
联系电话:0563-4012790 联系人:刘燕、许凤

详情请登陆:宣城市公共资源交易服务网(<http://ggzyjy.xuancheng.gov.cn/>)

宁国市自然资源和规划局

2020年10月12日

宗地编号	土地位置	土地面积		土地用途	规划指标要求				出让年限(年)	起始价(元/㎡)	竞买保证金(万元)	项目类别
		㎡	亩		容积率	建筑密度	绿地率	投资强度(万元/公顷)				
2020-49	河沥园区东城大道南侧	1424	2	工业用地	≥1.0	≥40%	≤15%	≥2250	50	210	15	其他房屋建筑业
2020-50	南山园区竹峰路东侧	425.4	0.68	工业用地	≥1.2	≥40%	≤10%	≥2250	50	210	4.8	其他房屋建筑业
2020-51	中溪镇中溪村	1519	2.28	工业用地	≥1.0	≥40%	≤15%	≥2250	50	165	13	橡胶零件制造
2020-52	中溪镇中溪村	2859	4.29	工业用地	≥1.0	≥40%	≤15%	≥2250	50	165	24	其他电子设备制造
2020-53	仙霞镇孔夫村	3284	4.9	工业用地	≥1.0	≥40%	≤15%	≥2250	50	165	28	其他农产品仓储